

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DUBÁ č. 3/2024 ze dne 21. března 2024

Místo a čas konání: Dubá, Dlouhá ulice čp. 86, od 17⁰⁰ hodin

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona ČR č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob.

Zastupitelů přítomno:	10	Ing. Irena Žalovičová (starostka), Martin Fuxa, DiS. (místostarosta) Monika Šimonová, Mgr. Veronika Matějková, Jakub Fliegel, Martin Mynařík Tomáš Novák, Eva Jelenová, Tomáš Mařík, Gabriela Garrihy
Omluvení zastupitelé:	1	Ing. Anna Ložková
Zapisovatel zápisu:		Zuzana Martínková, zaměstnanec úřadu
Ověřovatelé zápisu:		Mgr. Veronika Matějková, Tomáš Novák
Zapisovatel usnesení:		Martin Mynařík
Další přítomní:		Bedřich Jandourek, tajemník MěÚ Dubá
Občanů přítomno:	2	

Zahájení zasedání zastupitelstva

Paní starostka – zahajuje řádné veřejné zasedání Zastupitelstva Města Dubá č. 3/2024 a upozorňuje, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Vítá přítomné zastupitele a občany, a konstatuje, že zasedání bylo svoláno dne 12. března 2024, tedy řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Informace o konání tohoto veřejného zasedání byla podle ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dubá v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. března 2024 do 21. března 2024. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ umožňující dálkový přístup.

Konstatuje, že dle prezenční listiny je přítomno 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné podle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích. Omluvena je paní Ing. Anna Ložková.

1. Určení zapisovatele zápisu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele usnesení

Paní starostka – navrhuje zastupitelstvu určit zapisovatelem zápisu paní Zuzanu Martínkovou, ověřovateli zápisu paní Mgr. Veroniku Matějkovou a pana Tomáše Nováka a zapisovatelem usnesení pana Martina Mynaříka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K návrhu nebyly zastupiteli vzneseny žádné dotazy, připomínky či protinávrhy, občané se k této záležitosti nevyjádřili.

Návrh usnesení bod 1):

Zastupitelstvo určuje na návrh paní starostky

zapisovatele zápisu paní Zuzanu Martínkovou, ověřovatele zápisu paní Mgr. Veroniku Matějkovou a pana Tomáše Nováka a zapisovatele usnesení pana Martina Mynaříka.

Výsledek hlasování o návrhu:

pro schválení: 10

proti schválení: 0

zdrželo se: 0

I. Žalovičová, M. Fuxa
M. Šimonová, V. Matějková
J. Fliegel, M. Mynařík
T. Novák, E. Jelenová
T. Mařík, G. Garrihy

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Paní starostka – čte ke schválení navržený program veřejného zasedání Zastupitelstva Města Dubá č. 3/2024, v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce Městského úřadu Dubá.

Program zasedání zastupitelstva je následující:

- 1. Určení zapisovatele zápisu, ověřovatelů zápisu a zapisovatele usnesení**
- 2. Schválení programu zasedání**
- 3. Informace Kontrolního výboru Zastupitelstva Města Dubá**
 - kontrola plnění usnesení Zastupitelstva Města Dubá č. 2/2024 ze dne 22. února 2024, včetně kontroly plnění nedořešených bodů z předchozích usnesení
- 4. Návrhy a informace Majetkového výboru Zastupitelstva Města Dubá**
 - projednání žádosti na prodej městských nemovitostí – pozemků p.p. p.č. 2183/1 (celá), p.p. p.č. 2183/2 (celá), p.p. p.č. 2183/3 (část), p.p. p.č. 2183/4 (celá), p.p. p.č. 2185 (celá), v obci Dubá, k.ú. Dubá
 - projednání záměru na směnu městských nemovitostí – pozemků p.p. p.č. 1603/1 (část), tj. dle GP p.p. p.č. 1603/6, p.p. p.č. 2851 (část) a p.p. p.č. 3079 (část), tj. dle GP p.p. p.č. 3079, p.p. p.č. 1530 (celá), v obci Dubá, k.ú. Dubá, p.p. p.č. 1210/1 (část), tj. dle GP p.p. p.č. 1210/1, v obci Dubá, k.ú. Zakšín, za p.p. p.č. 981/3 (celá), p.p. p.č. 983/2 (celá), p.p. p.č. 983/5 (celá), p.p. p.č. 1344/1 (celá), v obci Dubá, k.ú. Deštná u Dubé
 - projednání smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/9 Deštná – usměrnění dopravy“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. a Městem Dubá
 - informace o přípravě smlouvy o budoucí majetkoprávní smlouvě v rámci plánované stavby „Rekonstrukce autobusového terminálu Dubá“ mezi Městem Dubá a společností CZALERT s.r.o.
- 5. Informace**
- 6. Diskuse**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K návrhu programu nebyly zastupiteli vzneseny žádné dotazy, připomínky či protinávrhy, občané se k této záležitosti nevyjádřili.

Návrh usnesení bod 2):

Zastupitelstvo schvaluje na návrh paní starostky

předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva Města Dubá č. 3/2024.

Výsledek hlasování o návrhu:

pro schválení: 10

proti schválení: 0

zdrželo se: 0

I. Žalovičová, M. Fuxa
M. Šimonová, V. Matějková
J. Fliegel, M. Mynařík
T. Novák, E. Jelenová
T. Mařík, G. Garrihy

Usnesení bylo schváleno.

3. Informace Kontrolního výboru Zastupitelstva Města Dubá

Paní starostka – v souladu s jednacím řádem zastupitelstva předává slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Mgr. Veronice Matějkové.

Paní Mgr. Veronika Matějková – přednáší zprávu kontrolního výboru, kterou zastupitelé již obdrželi. Kontrolní výbor se sešel dne 12. března 2024 v 16.30 hodin, ve složení Mgr. Veronika Matějková, Tomáš Mařík, Lubomír Wagenknecht, Jaroslava Sloupová, Pavel Mojtek a Bedřich Jandourek (tajemník úřadu).

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva Města Dubá

Kontrolní výbor se zabýval kontrolou plnění usnesení Zastupitelstva Města Dubá č. 2/2024 ze dne 22. února 2024 včetně kontroly plnění nedořešených bodů z předchozích usnesení. Výsledky této kontroly jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto zápisu. Celkem je v zápise uvedeno 21 bodů, z toho 1 bod byl vyřešen, uzavřen a vyřazen, k dořešení tedy zbývá 20 bodů (11 majetkoprávních záležitostí, 3 veřejné zakázky, 6 ostatních záležitostí).

Finanční výbor byl na základě požadavku z minulého jednání informován o vynaložených nákladech na již provedené opravy městského objektu Slávie. Zpracovaná tabulka celkových vynaložených nákladů je v příloze č. 2 zápisu ze schůzky.

Kontrolní výbor se zabýval také usnesením zastupitelstva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Karate klubu Beringin z.s. ve výši 100 000 Kč a doporučuje zastupitelstvu nakoupit tatami do majetku Základní školy Dubá a dotaci upravit na 30 000 Kč.

Další schůzka kontrolního výboru se bude konat dne 16. dubna 2024 od 16.30 hodin.

Před ukončením tohoto bodu byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. Ke zprávě kontrolního výboru se zastupitelé vyjádřili následovně, občané se k záležitosti nevyjádřili.

Pan Tomáš Novák – vznáší dotaz, co znamená upravit dotaci na 30 tisíc korun.

Paní Mgr. Veronika Matějková – vysvětluje, že kontrolní výbor se zabýval schválenou dotací z rozpočtu města ve výši 100 tisíc korun a navrhuje zastupitelstvu upravit výši dotace na 30 tisíc korun s tím, že za zbývajících 70 tisíc korun by město pořídilo tatami, které Karate klub Beringin chtěl v této částce zakoupit, a to s tím, že tatami by byly v majetku města a k dispozici základní škole, která by je stejně jako Karate klub Beringin mohla využívat.

Paní Eva Jelenová – ptá se, zda o tomto návrhu Karate klub Beringin ví.

Paní Mgr. Veronika Matějková – odpovídá, že ne, protože je to zatím jen návrh kontrolního výboru.

Paní starostka – vstupuje do diskuse s tím, že o tom zatím nikdo neví, protože je to pouze návrh kontrolního výboru a zcela nová informace, se kterou ona sama zatím pracuje. Vysvětluje, že je zde platné usnesení zastupitelstva z minulého zasedání, a že smlouva o poskytnutí dotace ještě nebyla podepsána, neboť v první řadě je potřeba v rozpočtu vyčlenit peníze, k čemuž bude zapotřebí udělat rozpočtové opatření, neboť s takovou částkou v rozpočtu nebylo počítáno. Říká, že se nabízí otázka, zda toto doporučení kontrolního výboru nenechat znovu projít finančním výborem a nepředložit znovu k projednání zastupitelstvu.

Paní Eva Jelenová – zajímá ji, zda by tatami platila základní škola nebo město.

Paní Mgr. Veronika Matějková – dodává, že tatami by samozřejmě platilo město, nikoliv škola.

Pan Tomáš Mařík – konstatuje, že by to muselo zaplatit město.

Paní Eva Jelenová – říká, že v tom případě by v podstatě nula od nuly pošla a ujišťuje se, že by tedy byly majetkem města.

Paní Mgr. Veronika Matějková – reaguje, že tak je to v návrhu kontrolního výboru.

Pan Tomáš Novák – ptá se, zda se tedy baví o částce 100 tisíc korun, která prošla zastupitelstvem, nebo je to zase jiná částka.

Paní Mgr. Veronika Matějková – vysvětluje, že se baví o tatami, které KK Beringin chtěl z oné částky 100 tisíc korun pořídít.

Pan Tomáš Mařík – připomíná, že na minulém zasedání zmiňoval místopředseda Karate klubu Beringin, z.s., že pořizovací cena tatami by byla cca 70 tisíc korun. Zbývajících 30 tisíc korun z celkových 100 tisíc korun by Karate klub Beringin použil na pokrytí nákladů na svoji činnost. Konstatuje, že dle informací, které na kontrolním výboru probírali, nesmí škola používat tatami, které v současné době má v tělocvičně Karate klub Beringin. Podle něj je nesmysl, aby ve škole bylo něco, co pak škola sama nesmí používat.

Paní Mgr. Veronika Matějková – potvrzuje, že tuto informaci si osobně byla ověřit, a že je to skutečně tak, že si ~~xxxxxxx~~ nepřeje, aby škola jejich tatami používala.

Pan Tomáš Novák – ptá se, zda by tatami takto zakoupené bylo dostačující pro krajský přebor v karate, který by se v Dubé měl konat a zda tedy dobře chápe, že by po této akci mohla tatami využívat jak škola, tak Karate klub Beringin.

Paní starostka – podle ní je to návrh kontrolního výboru, který se sešel před týdnem, pro zastupitele je to nová informace, kterou je třeba zvážit, ale ona sama si myslí, že to není špatný nápad. Dodává, že v podstatě stejně

funguje kroužek florbalistů, pro který se z druhé ruky nakoupily mantinely, které jsou v tělocvičně a může je používat i základní škola, nebo třeba chlapi, kteří chodí do tělocvičny hrát florbal. Podotýká, že do Dubé dojíždí každý týden trenér z České Lípy, který se dětem věnuje zadarmo, bez dalších nároků na finance města, na florbal přitom podle ní chodí dětí mnohem více. Dále podotýká, že si ve škole ověřovala, zda se tam takové množství tatami vůbec vejde, a že jí paní ředitelka řekla, že tím si není úplně jistá, navíc to s ní nikdo neprojednával, ale to jsou technické věci, které se řešit dají. Dále vznáší dotaz na pana tajemníka, zda i když není připraveno usnesení, je možné hlasovat o tom, že usnesení na návrh kontrolního výboru bude připraveno.

Paní Mgr. Veronika Matějková – doplňuje, že karate není v učebních osnovách, ale od tělocvikářů se dozvěděla, že by uvítali, kdyby mohli tatami s dětmi využívat třeba na jógu.

Paní starostka – konstatuje, že je čas na to, si vše rozmyslet, že teď není nutné připravovat usnesení a o ničem hlasovat.

Pan Bedřich Jandourek (tajemník úřadu) – předpokládá, že příští měsíc bude jednání finančního výboru, který se určitě bude zabývat i rozpočtovým opatřením, jež je třeba připravit, aby se v rozpočtu vyčlenilo schválených 100 tisíc korun, a proto je přesvědčen, že se tímto návrhem kontrolního výboru může finanční výbor zabývat na příštím jednání.

Paní starostka – souhlasí a doplňuje, že nejdříve musí být schváleno rozpočtové opatření, kterým se v rozpočtu vyčlení dostatečné prostředky, protože s tolika penězi na sport nebylo počítáno. Upozorňuje také, že rozpočtové paragrafy není možné překročit, neboť za to by městu hrozila pokuta ve výši až milion korun. Informuje zastupitele o tom, že dá návrh, aby finanční výbor na základě doporučení kontrolního výboru tuto věc znovu projednal a připravil pro zastupitele návrh řešení.

Návrh usnesení bod 3):

Zastupitelstvo kontroluje

plnění usnesení Zastupitelstva Města Dubá č. 2/2024 ze dne 22. února 2024, včetně kontroly plnění nedořešených bodů z předchozích usnesení.

Zastupitelstvo bere na vědomí

zprávu č. 3/2024 kontrolního výboru zastupitelstva ze dne 12. března 2024, viz příloha.

4. Návrhy a informace Majetkového výboru Zastupitelstva Města Dubá

Paní starostka – v souladu s jednacím řádem zastupitelstva předává slovo předsedovi majetkového výboru panu Jakobovi Fliegelovi.

Pan Jakub Fliegel – přednáší návrhy a informace majetkového výboru, který se sešel dne 15. března 2024 v 8.00 hodin na Městském úřadě Dubá, ve složení Jakub Fliegel, Ing. Anna Ložková a Bedřich Jandourek, omluveni byli Tomáš Novák (ODS) a Linda Staňková. Dále byla přítomna paní starostka Ing. Irena Žalovičová.

a) Projednání žádosti na prodej městských nemovitostí – pozemků, k.ú. Dubá

Pan Jakub Fliegel – sděluje, že se jedná o nezaplocené pozemky přímo navazující na nemovitosti ve vlastnictví žadatele poblíž stavby čp. 161 na Vrabcově (původní rekreační středisko s chatičkami Ministerstva vnitra ČR). Na místním šetření se členové majetkového výboru shodli na úpravě rozsahu žádaných pozemků k prodeji, kdy je doporučeno některé pozemky z projednávání vyřadit, neboť mohou sloužit např. pro účely Městských lesů Dubá při skládování dřeva z přilehlých městských lesů. Nicméně prodejem i redukováného rozsahu pozemků dojde k narovnání vlastnických hranic a ke scelení pozemků ve vlastnictví žadatele. Pozemky bude nutné geometricky zaměřit.

Majetkový výbor zastupitelstva – navrhuje zastupitelstvu schválit v rámci projednávání předložené písemné žádosti – složka č. 2/24, zahájit proces prodeje a připravit podklady (vyjádření dotčených subjektů, geometrický plán a znalecký posudek) k dalšímu projednání pro vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje městských nemovitostí – pozemků v redukováném rozsahu tj. části pozemkové parcely parcelní číslo 2183/2, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře cca 340 m², celé pozemkové parcely parcelní číslo 2183/4, trvalý travní porost, o výměře 223 m² a celé pozemkové parcely parcelní číslo 2185, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře 158 m², v obci Dubá, katastrální území Dubá.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K návrhu se zastupitelé a občané vyjádřili následovně.

Pan Tomáš Novák – ptá se, zda je žadatelem nový vlastník penzionu.

Pan Jakub Fliegel – odpovídá, že ano.

Pan Bedřich Jandourek (tajemník úřadu) – upřesňuje, že žadatele kontaktovat prostřednictvím e-mailové zprávy, v níž mu sdělil stanovisko majetkového výboru a informoval jej o tom, že část pozemků majetkový výbor nedoporučil k prodeji s tím, že by mohly sloužit např. pro potřeby Městských lesů Dubá na skládkování dřeva, a že žadatel toto chápe a souhlasí s redukcí rozsahu pozemků, nicméně se vyjádřil také i ve smyslu, že by rád pozemky od města získal v rozsahu, v jakém o ně žádal.

Návrh usnesení bod 4a):

Zastupitelstvo schvaluje na návrh majetkového výboru zastupitelstva

v rámci projednávání předložené písemné žádosti – složka č. 2/24, zahájit proces prodeje a připravit podklady (vyjádření dotčených subjektů, geometrický plán a znalecký posudek) k dalšímu projednání pro vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje městských nemovitostí – pozemků v redukovaném rozsahu tj. části pozemkové parcely parcelní číslo 2183/2, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře cca 340 m², celé pozemkové parcely parcelní číslo 2183/4, trvalý travní porost, o výměře 223 m² a celé pozemkové parcely parcelní číslo 2185, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře 158 m², v obci Dubá, katastrální území Dubá.

Výsledek hlasování o návrhu:

pro schválení: 10

proti schválení: 0

zdrželo se: 0

I. Žalovičová, M. Fuxa
M. Šimonová, V. Matějková
J. Fliegel, M. Mynařík
T. Novák, E. Jelenová
T. Mařík, G. Garrihy

Usnesení bylo schváleno.

b) Projednání záměru na směnu městských nemovitostí – pozemků, k.ú. Dubá, k.ú. Zakšín a k.ú. Deštná u Dubé

Pan Jakub Fliegel – sděluje, že se jedná o městské pozemky na Horní Dubové Hoře a v Zakšíně, které přímo navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatele. Naopak Město Dubá získá do svého vlastnictví pozemky s lesním porostem v Deštné, na které přímo navazují městské lesy. V obou případech dojde k narovnání vlastnických hranic pozemků a ke scelení pozemků. K navržené směně pozemků se kladně vyjádřil odborný lesní hospodář Městských lesů Dubá Ing. Josef Štveráček. Doplatek rozdílů hodnot směňovaných pozemků ve prospěch Města Dubá je stanoven znaleckým posudkem ve výši 34 539 Kč. Město Dubá získá do svého vlastnictví pozemky o celkové výměře 7 042 m², Zdeněk Peter získá do svého vlastnictví pozemky o celkové výměře 6 891 m². Bližší podmínky směny budou uvedeny ve zveřejněném záměru.

Majetkový výbor zastupitelstva – navrhuje zastupitelstvu schválit v rámci projednávání předložené písemné žádosti – složka č. 6/23, vyhlášení a zveřejnění záměru směny městských nemovitostí – pozemků včetně porostů tj. celé pozemkové parcely parcelní číslo 1530, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře 108 m², části pozemkové parcely parcelní číslo 1603/1, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 1603/6, lesní pozemek, o výměře 6 000 m², části pozemkové parcely parcelní číslo 2851 a části pozemkové parcely parcelní číslo 3079, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 3079 (díly c+d), ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 368 m², v obci Dubá, katastrální území Dubá, a části pozemkové parcely parcelní číslo 1210/1, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 1210/1, ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 415 m², v obci Dubá, katastrální území Zakšín, a to za pozemky včetně porostů tj. celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 981/3, lesní pozemek, o výměře 5 100 m², celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 983/2, trvalý travní porost, o výměře 630 m², celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 983/5, orná půda, o výměře 1 224 m² a celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 1344/1, ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 88 m², v obci Dubá, katastrální území Deštná u Dubé.

Jedná se o městské pozemky na Horní Dubové Hoře a v Zakšíně, které přímo navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatele. Naopak Město Dubá získá do svého vlastnictví pozemky s lesním porostem v Deštné, které přímo navazují na městské lesy. V obou případech dojde k narovnání vlastnických hranic pozemků a ke scelení pozemků. K navržené směně pozemků se kladně vyjádřil odborný lesní hospodář Městských lesů Dubá Ing. Josef Štveráček. Doplatek rozdílů hodnot směňovaných pozemků ve prospěch Města Dubá je stanoven znaleckým posudkem. Bližší podmínky směny budou uvedeny ve zveřejněném záměru.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K návrhu se zastupitelé a občané vyjádřili následovně.

Pan Tomáš Novák – ujišťuje se, zda město nebude prodávat žádnou cestu, která by vedla i k nemovitostem jiných vlastníků.

Pan Bedřich Jandourek (tajemník úřadu) – vrací zpět promítané mapy a vysvětluje, že na Horní Dubové Hoře jsou všechny pozemky okolo dlážděné cesty v majetku žadatele a tato cesta pouze rozděluje jeho pozemky na dvě části, to samé se týká i pozemků v Zakšíně. Potvrzuje, že zde skutečně nikdo jiný pozemky nemá.

Pan místostarosta – přibližuje, že se jedná o „vracečku“ k jízdárnám pana Petera, kterou nikdo jiný nevyužívá, neboť je to pouze kus cesty vedoucí mezi jeho pozemky.

Pan Bedřich Jandourek (tajemník úřadu) – vysvětluje zastupitelům, že hlavní příjezdová cesta je na mapě vyznačena modře, její větší část je v majetku města a několik částí je na pozemcích soukromých vlastníků. Na dalším pozemku v rámci zamýšlené směny ukazuje, že je to též případ, kdy se jedná o kus pozemku ve vlastnictví města obklopený pozemky ve vlastnictví žadatele. Obdobná situace je v Zakšíně, kdy kus původní historické cesty obklopují výhradně pozemky žadatele.

Pan místostarosta – upřesňuje zastupitelům, kde mezi Deštnou a Zakšínem se předmětné pozemky, které by město směnou nabylo do svého majetku, nachází. Pozemky mají charakter lesa a nachází se zhruba na úrovni lavičky u tzv. „Evropské cesty“.

Pan Tomáš Novák – dodává, že na zmiňované lavičce je jedno prkno zlomené, a že by bylo dobré ji opravit, protože ji lidé vcelku hojně využívají.

Návrh usnesení bod 4b):

Zastupitelstvo schvaluje na návrh majetkového výboru zastupitelstva

v rámci projednávání předložené písemné žádosti – složka č. 6/23, vyhlášení a zveřejnění záměru směny městských nemovitostí – pozemků včetně porostů tj. celé pozemkové parcely parcelní číslo 1530, ostatní plocha (neplodná půda), o výměře 108 m², části pozemkové parcely parcelní číslo 1603/1, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 1603/6, lesní pozemek, o výměře 6 000 m², části pozemkové parcely parcelní číslo 2851 a části pozemkové parcely parcelní číslo 3079, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 3079 (díly c+d), ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 368 m², v obci Dubá, katastrální území Dubá, a části pozemkové parcely parcelní číslo 1210/1, dle vypracovaného geometrického plánu se jedná o pozemkovou parcelu parcelní číslo 1210/1, ostatní plocha (jiná plocha), o výměře 415 m², v obci Dubá, katastrální území Zakšín, a to za pozemky včetně porostů tj. celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 981/3, lesní pozemek, o výměře 5 100 m², celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 983/2, trvalý travní porost, o výměře 630 m², celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 983/5, orná půda, o výměře 1 224 m² a celou pozemkovou parcelu parcelní číslo 1344/1, ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 88 m², v obci Dubá, katastrální území Deštná u Dubé.

Jedná se o městské pozemky na Horní Dubové Hoře a v Zakšíně, které přímo navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatele. Naopak Město Dubá získá do svého vlastnictví pozemky s lesním porostem v Deštné, které přímo navazují městské lesy. V obou případech dojde k narovnání vlastnických hranic pozemků a ke scelení pozemků. K navržené směně pozemků se kladně vyjádřil odborný lesní hospodář Městských lesů Dubá Ing. Josef Štveráček. Dopltek rozdílů hodnot směňovaných pozemků ve prospěch Města Dubá je stanoven znaleckým posudkem. Bližší podmínky směny budou uvedeny ve zveřejněném záměru.

Výsledek hlasování o návrhu:

pro schválení: 10

proti schválení: 0

zdrželo se: 0

I. Žalovičová, M. Fuxa
M. Šimonová, V. Matějková
J. Fliegel, M. Mynařík
T. Novák, E. Jelenová
T. Mařík, G. Garrihy

Usnesení bylo schváleno.

c) Projednání smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/9 Deštná – usměrnění dopravy“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. a Městem Dubá

Pan Jakub Fliegel – sděluje, že Ředitelství silnic a dálnic s. p. jako investor plánuje realizovat stavbu „I/9 Deštná – usměrnění dopravy“. Jedná se o projektovanou stavbu na začátku obce Deštná ve směru od Zakšína, kde bude vybudován uprostřed silnice dlážděný ostrůvek. V rámci celé této stavby je i stavební objekt SO 401

Veřejné osvětlení, tzn. demontáž stávajícího veřejného osvětlení, které je ve vlastnictví Města Dubá a následná montáž nového veřejného osvětlení včetně zemního kabelového vedení, které na své náklady bude realizovat ŘSD. Po dokončení a zprovoznění stavby a po vydání kolaudačního souhlasu (po právní moci kolaudačního rozhodnutí) ŘSD předá bezúplatně Městu Dubá vybudované nové veřejné osvětlení s dokumentací skutečného provedení včetně revizí elektrického zařízení.

Majetkový výbor zastupitelstva – navrhuje zastupitelstvu schválit na základě předložené dokumentace uzavření smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/9 Deštná – usměrnění dopravy“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. a Městem Dubá, viz příloha.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K návrhu se zastupitelé vyjádřili následovně, občané se k záležitosti nevyjádřili.

Paní Monika Šimonová – podotýká, že pokud na realizaci dojde ještě v letošním roce, budou obyvatelé Deštné opravdu rádi. Ostatní se možná děsí tím, co tam má vzniknout, ale oni se na to vyloženě těší.

Paní starostka – konstatuje, že zpomalení dopravy v Deštné se řeší již poměrně dlouho a toto opatření je v podstatě podmínkou, která musí být splněna, aby zde vůbec kdy bylo povoleno měření rychlosti. Podotýká, že deštnští každý rok poukazují na to, že doprava je zde hustá a vozidla v obci nezpomalují. ŘSD ČR se tímto již také delší dobu zabývá a tento projekt je hotový již cca dva roky, letos by snad konečně mělo dojít na jeho realizaci, i když to nechce přímo slibovat, neboť akce proběhne zcela v režii ŘSD ČR. Nejprve je nutné podepsat smlouvu o přeložení veřejného osvětlení.

Pan Jakub Fliegel – ptá se, zda samotný ostrůvek bude také osvětlený.

Paní starostka – odpovídá, že dle projektu ano. Dodává, že s paní Janou Ptáčkovou, která zde vlastní pozemky, bylo vše projednáno a že s tímto záměrem souhlasí.

Pan místostarosta – ptá se, jakou šíři bude ostrůvek mít, zda vidí na promítaném plánu dobře, že by šíře měla být 3,4 metru.

Paní Gabriela Garrihy – konstatuje, že průjezd kamionů bude v tomto úseku velmi zajímavý.

Pan Jakub Fliegel – ukazuje na plánu šíři ostrůvku a vzdálenost od výjezdu od bytovky.

Paní Eva Jelenová – upozorňuje na to, jak nebezpečný výjezd od bytovky tu je a konstatuje, že její muž tu měl před několika lety nehodu s motorkářem, protože přes stromy jej neviděl vyjždět.

Paní Monika Šimonová – podotýká, že tyto stromy jsou na soukromém pozemku a majitelé si je sami ořezávají.

Návrh usnesení bod 4c):

Zastupitelstvo schvaluje na návrh majetkového výboru zastupitelstva

na základě předložené dokumentace uzavření smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/9 Deštná – usměrnění dopravy“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. a Městem Dubá, viz příloha.

Výsledek hlasování o návrhu:

pro schválení: 10

proti schválení: 0

zdrželo se: 0

I. Žalovičová, M. Fuxa

M. Šimonová, V. Matějková

J. Fliegel, M. Mynařík

T. Novák, E. Jelenová

Usnesení bylo schváleno.

T. Mařík, G. Garrihy

d) Informace o přípravě nového záměru prodeje městské bytové jednotky č. 271/6 včetně příslušenství v Českolipské ulici v Dubé a o přípravě smlouvy o budoucí majetkoprávní smlouvě v rámci plánované stavby „Rekonstrukce autobusového terminálu Dubá“

Pan Jakub Fliegel – informuje zastupitelstvo o přípravě nového záměru prodeje městské bytové jednotky č. 271/6 včetně příslušenství v Českolipské ulici v Dubé. Jedná se o prázdnou bytovou jednotku bez nájemního vztahu určenou k rekonstrukci. Doposud prodej nebyl bohužel realizován z důvodu, že Město Dubá neobdrželo žádnou nabídku na koupi. Záměr prodeje byl několikrát řádně zveřejněn na úřední desce městského úřadu a např. dále i na portálu Sreality.cz, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v listopadu 2022, a to ve výši 1 015 000 Kč. S ohledem na tyto skutečnosti Město Dubá zadalo vypracování aktualizace znaleckého posudku, která byla zpracována v březnu 2024, a cena obvyklá byla stanovena na 710 000 Kč. Město Dubá zveřejnění v nejbližší době nový záměr prodeje za tuto novou minimální kupní cenu.

Pan Jakub Fliegel – žádá paní starostku o podrobnější vysvětlení záležitosti týkající se smlouvy o budoucí majetkoprávní smlouvě v rámci plánované stavby „Rekonstrukce autobusového terminálu Dubá“.

Paní starostka – informuje zastupitelstvo o přípravě smlouvy o budoucí majetkoprávní smlouvě mezi Městem Dubá a společností CZALERT s.r.o., se sídlem Vestec, v rámci plánované stavby „Rekonstrukce autobusového terminálu Dubá“. Touto plánovanou stavbou jsou z části dotčeny i pozemky ve vlastnictví společnosti CZALERT s.r.o., která Městu Dubá jako budoucímu stavebníkovi vydala souhlas s provedením této stavby vyznačené na Koordinačním situačním výkresu C.3 projektu, zpracovaném společností CityTraffic. Dále byla v této věci uzavřena dne 4. března 2024 i nájemní smlouva na dobu určitou do 31. prosince 2032 tj. do konce doby udržitelnosti projektu. Tuto nájemní smlouvu bylo nezbytné uzavřít a doložit ji k žádosti o poskytnutí dotace na tuto stavbu. Po realizaci projektu bude potřeba dořešit i vzájemné majetkoprávní vztahy. S ohledem na tuto skutečnost bude zastupitelstvu na příštím zasedání předložena k projednání smlouva o budoucí majetkoprávní smlouvě (směnná smlouva) s možností přenechat společnosti CZALERT s.r.o., dvě zatím přesně nespecifikovaná parkovací místa na městských pozemcích za části pozemků této společnosti.

Před ukončením tohoto bodu byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k této záležitosti. K záležitosti se zastupitelé a občané vyjádřili následovně.

Pan Tomáš Novák – dotazuje se, zda tam již není zřízeno věcné břemeno.

Paní starostka – odpovídá, že ne, ale že by se muselo zřídit.

Pan Martin Mynařík – podotýká, že tam je kanalizace.

Paní starostka – potvrzuje, že je tam kanalizace, ale není tam věcné břemeno. Kanalizace pro stánek by zde zůstala, ale směnu vnímá jako důležitou, protože pozemek, který by město získalo, představuje poměrně velkou část břehu rybníka. Parkovacích míst je zde podle ní naprojektováno hodně, proto nevidí problém v tom dvě přenechat této společnosti. Vysvětluje, že směnnou smlouvu nelze uzavřít před realizací, neboť se jedná i o pozemky Libereckého kraje, což znamená, že nejprve se projekt musí realizovat a poté kraj pozemky převede na město.

Pan Jakub Fliegel – doplňuje, že společnost CZALERT s.r.o. zde plánuje zřídit svůj mini skládek, proto zde požadují dvě parkovací místa, která budou moci využívat při vykládání a nakládání zboží.

Paní starostka – uvádí, že realizací projektu se pro CZALERT s.r.o. ztíží podmínky kvůli přístupnosti, neboť v současné době si zkrátka najedou do křižovatky, ale po umístění ostrůvku na vjezd na autobusové nádraží už tam autem nezajedou. Uvádí, že zjišťovali, zda by nešla udělat dvě parkovací místa přímo u stánku, ale vzhledem k tomu, že tu bude ostrůvek, je to nereálné, neboť by to nesplňovalo dopravní limity. Podmínky smlouvy město ladí.

Pan místostarosta – konstatuje, že je škoda, že z hezké křižovatky, která je tam teď, vznikne kvůli ostrůvku křižovatka ošklivá a nepraktická.

Paní starostka – vysvětluje, že je potřeba dodržet všechny dnešní předpisy, ale že tento projekt bude stejně běh na dlouhou trať.

Pan místostarosta – dodává, že podle něj se tam dnes všechna vozidla dostanou mnohem lépe a bezpečněji, než když tam bude ostrůvek.

Paní Veronika Matějková – ptá se, zda tam budou autobusy najíždět stejně jako nyní, protože si nedokáže představit, jak se tam po umístění ostrůvku vejdou.

Paní starostka – uvádí, že ostrůvek je zde nutný kvůli přechodu chodců z chodníku na chodník.

Paní Eva Jelenová – konstatuje, že dopravní značení „Zákaz vjezdu“ a „Výjezd zleva“ jsou tam podle ní umístěny divně. Přemýšlí, jak tam tedy vozidla budou vjíždět.

Paní Veronika Matějková – říká, že zákaz vjezdu bude zřejmě platit pro všechny kromě dopravní obsluhy, protože jí na plánu připadá, že pod značkou „Zákaz vjezdu“ je dodatková tabulka.

Pan Bedřich Jandourek (tajemník úřadu) – uvádí, že na plánu je to skutečně špatně vidět, ale na autobusové nádraží budou moci vjet nejen autobusy, ale i ti, co tam budou parkovat, což značí uvedené zkratky.

Paní starostka – dodává, že dnes tam zákaz vjezdu platí pro všechny vyjma autobusů.

Pan Martin Mynařík – podle něj je na průjezd autobusů málo místa, kolem ostrůvku jsou úzké pruhy.

Paní starostka – vysvětluje, že vše odpovídá normám.

Návrh usnesení bod 4d):

Zastupitelstvo bere na vědomí informace majetkového výboru zastupitelstva

o přípravě smlouvy o budoucí majetkoprávní smlouvě mezi Městem Dubá a společností CZALERT s.r.o., se sídlem Vestec, v rámci plánované stavby „Rekonstrukce autobusového terminálu Dubá“. A dále informace o přípravě nového záměru prodeje městské bytové jednotky č. 271/6 včetně příslušenství v Českolipské ulici v Dubé, podle vypracovaného aktualizovaného znaleckého posudku.

Paní starostka – děkuje panu Jakobovi Fliegelovi za přednesené návrhy a informace.

5. Informace

Paní starostka – informuje zastupitelstvo a občany o následujících záležitostech:

Zamítnutí žádosti Města Dubá ve věci možnosti zaměstnání dvou pracovníků na veřejně prospěšné práce v roce 2024

Paní starostka – informuje, že na minulém zasedání bylo zastupitelům sděleno, že Úřad práce poskytne městu 2 pracovníky na VPP, ale došlo ke změně a nakonec nedostane město pracovníky žádné, neboť na ně Úřad práce nemá peníze a vzhledem k nízké nezaměstnanosti nemá ministerstvo v plánu tato místa nadále podporovat. Jediný z okresu Česká Lípa, kdo dostane pracovníka na VPP je obec Tachov. Město proto hledá náhradní řešení, ať už je to zapojení místních podnikatelů nebo zaměstnání místních lidí sezónně na smlouvy na dobu určitou. Vše bude město platit ze svého rozpočtu, proto jich nebude možné vzít mnoho. Zastupitelům to říká hlavně proto, že až budou mít pocit, že je málo uklizeno, je to tím, že pracovníci, které město předtím každý rok získalo, zkrátka letos nebudou.

Pan Martin Mynařík – dodává, že si každý může před svým domem uklidit.

Paní starostka – odpovídá, že ona už má před svým domem po zimě zameteno, ale že to jistě každý dělat nebude.

Nástup nového zaměstnance Města Dubá na pracovní místo referent investiční a projektové přípravy (investiční technik) od 1. dubna 2024

Paní starostka – informuje, že od 1. dubna nastoupí nová investiční technička, jedná se o Hanu Jelínkovou, která bývala mnoho let starostkou Ždírci a obdobnou práci, jako bude odvádět pro Dubou vykonávala na Městském úřadě Doksy.

Dokončovací práce v rámci rekonstrukce komunikace v Luční ulici v Dubé

Paní starostka – informuje, že zhruba v půli dubna by firma během dvou dnů měla opravit dva vchody, tedy do školky a ke knihovně, v několika místech dojde k předlážďení, nicméně to se dá zvládnout bez umístování dopravního značení. Aby firma odstranila největší díl, bude potřeba na jeden den ulici uzavřít, věří, že to všichni pochopí. Firma již nastoupila, budou kolem jedné z bytovek dělat lem a předláždit se musí i kus chodníku, který má špatný spád.

Pan Martin Mynařík – ptá se, zda odstraní schod ve vstupu do školky.

Paní starostka – potvrzuje, že ano, že na to dojde zhruba v půli dubna stejně jako na vchod ke knihovně, klíč od branky již mají, navíc dostali telefonní číslo na paní ředitelku ze školky, aby ji včas informovali.

Podání šesti žádostí o dotaci pro místní hasiče včetně opravy staré CAS

Paní starostka – informuje, že bylo podáno 6 žádostí o dotace pro hasiče, a to včetně výměny nádrže na staré CAS, nyní se bude čekat na vyjádření.

Termín blokového čištění komunikací 15. až 17. dubna 2024

Paní starostka – informuje, že blokové čištění komunikací bude probíhat tři dny, a to od 15. do 17. dubna 2024. Lidé se to předem dozvědí.

Probíhající opravy místních komunikací

Paní starostka – předává slovo panu místostarostovi a prosí jej, aby informoval zastupitele o opravách místních komunikací.

Pan místostarosta – uvádí, že ze 100 tun kamene je již cca 70 rozvezeno do cest. Po zimě se na některých místech objevily 20 a více centimetrů hluboké koleje. Opraveny jsou v Nedamově všechny tři odbočky, je hotová cesta Křenov – Beškov u vodárny, na Kluku byla vyměněna propust, takže zmizela laguna, co zaplavovala cestu a nyní řeší

cenu za opravu celé cesty, která má délku cca 900 metrů a šíři cca 3,5 metru. Předpokládá, že se bude muset celá přebagrovat, znovu zavozit štěrkem, uválcovat a zhutnit. Bude to nákladné, ale nemá cenu tam vozit další tetry štěrku na lokální opravy, je potřeba to udělat tak, aby to vydrželo. Co se týče asfaltových cest, je poptána firma ze Zákup, která má sypač jako cestáři, mají žabu a dělají lokální opravy silnic. Ti by měli přijet v dubnu – květnu a udělat první vlnu oprav. Trysková metoda, kterou město využívalo předtím byla dobrá, ale nebylo možné zkontrolovat, kolik tun asfaltu a kamene se opravdu použilo. Na náměstí je již objednána studená balená na opravu děr. Informuje, že jeden z pracovníků údržby je již měsíc na neschopence, což je při pracích také znát, údržba provádí štěpkování, Citroën je dva týdny v opravě, takže odpadkové koše se sváží traktorem, to vše komplikuje práci. Je také kompletně vyměněný plot za poštou. Je mu jasné, že se najdou tací, kdo si budou stěžovat, že se dělá málo, ale on to tak nevidí.

Paní starostka – říká, že tak to s cestami je, a že každý vidí jen tu, co vede k jeho domu.

Pan Martin Mynařík – reaguje na slova paní starostky s tím, že by cestu ke svému domu už také konečně mohla nechat opravit.

Paní starostka – odpovídá, že to bude možné, až se povede dokončit projekt pro kanalizaci, protože dělat za plno peněz dlažbu předtím, než bude hotová kanalizace je totální nesmysl.

Obdržení mezinárodního certifikátu Ekoškola pro Základní školu Dubá

Paní starostka – informuje, že Základní škola Dubá obhájila mezinárodní certifikát Ekoškola, dostali také modrou stuhu, což je novinka.

Paní Mgr. Veronika Matějková – vysvětluje, že modrou stuhu dostala škola poprvé, protože titul obhájuje již mnoho let. Certifikát je opět na tři roky.

Paní starostka – gratuluje škole ke krásnému výsledku.

Paní Mgr. Veronika Matějková – dodává, že modrá stuha je v podstatě takové „vyznamenání“.

Paní starostka – podotýká, že je to zásluha dlouholeté práce zejména paní učitelky Jany Maškové a že poděkování patří i všem učitelům, vedení školy a žákům.

Paní Mgr. Veronika Matějková – doplňuje, že škola se bude zapojovat do nového projektu KOZEL, na který se již moc těší a že budou předělávat školní zahradu.

Paní Monika Šimonová – potvrzuje, že o tom již byli informováni na třídních schůzkách.

Zpracovaná analytická část nového strategického dokumentu Města Dubá (Plán rozvoje Města Dubá)

Paní starostka – informuje, že obdržela do e-mailu analytickou část nového strategického dokumentu, který město potřebuje také kvůli čerpání dotací, a že tato část má 80 stran, proto se ptá zastupitelů, kdo by se rád stal součástí pracovní skupiny, která bude tento dokument připomínkovat. Dokument bude zastupitelům zaslán. Pročíst jej a připomínkovat je důležité proto, že tento dokument bude sloužit na cca 10 následujících let, proto je nezbytné ujistit se, že nic důležitého v něm nechybí.

Před ukončením tohoto bodu byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům vyjádřit se k těmto záležitostem. Zastupitelé se k záležitostem vyjádřili viz výše, občané se k záležitostem nevyjádřili.

Návrh usnesení bod 5):

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se:

- zamítnutí žádosti Města Dubá ve věci možnosti zaměstnání dvou pracovníků na veřejně prospěšné práce v roce 2024
- nástupu nového zaměstnance Města Dubá na pracovní místo referent investiční a projektové přípravy (investiční technik) od 1. dubna 2024
- dokončovacích prací v rámci rekonstrukce komunikace v Luční ulici v Dubé
- podání šesti žádostí o dotaci pro místní hasiče včetně opravy staré CAS
- termínu blokového čištění komunikací 15. až 17. dubna 2024
- probíhajících oprav místních komunikací
- obdržení mezinárodního certifikátu Ekoškola pro Základní školu Dubá
- zpracované analytické části nového strategického dokumentu Města Dubá (Plán rozvoje Města Dubá)

6. Diskuse

Paní starostka – vyzývá zastupitele a občany k příspěvkům do diskuse.

Pan místostarosta – informuje, že do Nedamova bude dovezeno nové molo, bude se sestavovat z pontonů cca 1x1 metr, molo bude mít asi 4x4,5 metru, nerezové schůdky a nahradí původní dřevěné molo, které už dosloužilo. Na pláž budou doplněny tři fůry písku. Metrová hrana, ze které padaly děti, se strhne do pozvolného svahu, ale bude potřeba vymyslet odvodnění nad pláží, aby neustále nedocházelo ke splachování písku do vody. Bude doděláno dřevěné oplocení pod přístřeškem u letního kina, kde se konají Taneční večery.

Paní starostka – navazuje s informací, že jsou vymalovány sociálky i kuchyňka, v ní bude nová kuchyňská linka. Přípravy na letošní sezónu jsou v plném proudu a chválí, jak vše hezky vychází a hlavně, že se s pracemi začalo brzy.

Pan místostarosta – ptá se, kdy přesně začíná sezóna.

Paní starostka – odpovídá, že sezóna začíná oficiálně až 1. května, ale že již v půli dubna budou v kempu ubytování první klienti.

Pan Tomáš Novák – zajímá jej, zda město sehnalo správce.

Paní starostka – uvádí, že kemp má na starosti paní Martina Šepsová, a tu že bude vykrývat pan Karel Šedivý.

Pan Tomáš Novák – ujišťuje se tedy, že správa bude probíhat v režii města.

Paní starostka – podotýká, že správa byla vždy v režii města. Pan Šedivý bude pracovat na dohodu, neboť má své zaměstnání. Kdyby se podařilo sehnat ještě jednu recepční, bylo by to podle ní dobré, ale již takhle nepochybuje o tom, že se sezónu podaří zvládnout dobře.

Paní Eva Jelenová – ptá se, zda jsou aktuální požadavky na uklízečky.

Paní starostka – odpovídá, že uklízečky se již podařilo sehnat, rýsuje se i promítač, ale ještě bude třeba sehnat plavčíka a pokladní ke vstupu.

Pan Tomáš Novák – ptá se, zda již došlo k nějakému jednání ohledně přechodu přes komunikaci I/9 mezi Krčmou a Novým Berštejnem.

Paní starostka – odpovídá, že jednání s ŘSD ČR proběhlo a jeho výsledkem je, že toto rozhodně ŘSD řešit nebude. Nabídli pouze možnost vydání souhlasu k použití jejich pozemků pro pěší s tím, že nelze udělat přechod přímo na křižovatce, ale pěší by mohli dolů k mostu, pod most a vyjít na druhou stranu nahoru. Použití pozemků by tedy možné bylo, ale zbytek by už muselo zaplatit město. Z tohoto důvodu ani nepsala oficiální požadavek na to, aby jí tento návrh dali písemně.

Pan Tomáš Novák – dodává, že je škoda, že se na lidi na Krčmě zapomnělo při pořizování projektu.

Paní starostka – s tímto souhlasí a konstatuje, že navrhované řešení ŘSD by bylo velmi drahé a je otázkou, kolik lidí by tuto cestu opravdu využilo, neboť by si výrazně zašli.

Pan místostarosta – ptá se, zda dobře pochopil, že u křižovatky by to lidi navedlo na most.

Pan Tomáš Novák – vysvětluje, že ne, že pod most a potom znovu nahoru.

Paní starostka – je přesvědčená, že by to byla ohromná investice, ale zároveň by to bylo tak daleko, že by všichni stejně raději přebíhali přes silnici.

Pan Tomáš Novák – zajímá ho, zda bude na příštím zasedání projednána žádost myslivců, která byla paní starostce zaslána.

Paní starostka – odpovídá, že toto nemusí do zastupitelstva, že je to plně v kompetenci starostky, že to projednají ve finančním výboru a poté bude žadatele informovat.

Pan Tomáš Novák – vysvětluje i pro ostatní, že se jedná o opatření spojená s africkým morem prasat, kdy za celou dobu vyhlášení pásma 1 se neobjevil jediný případ AMP a těsně předtím, než mělo být Státní veterinární správou toto pásmo u nás zrušeno, objevily se dva případy, kvůli kterým bude třeba vybudovat nezbytné zázemí pro mrazáky ve stodůlce, kde je nyní jen obilí. Tento objekt se ale bude muset částečně předělat, zejména zajistit vybetonování podlahy a elektřinu. Uvádí, že dříve trvalo 2-3 dny, než došlo na vyšetření každého kusu, teď je to 5-6 dnů a blíží se teplé měsíce, proto je třeba, aby kusy, které se budou prohlížet, byly skladovány dle požadavků veterinární správy. Uvádí, že na to byla vypsána dotace, ale ta skončila dříve, než se u nás potvrdil první výskyt.

Paní starostka – odpovídá, že ano, že dotace byla vypsána, a že na to některé členy upozorňovala.

Pan Tomáš Novák – vysvětluje, že na to nikdo nereagoval, protože u nás se AMP nevyskytoval, ale bohužel se stalo.

Paní starostka – dodává, že žádost o dotaci od myslivců je ve výši, kdy je to v její kompetenci, po projednání ve finančním výboru, se kterým to musí probrat, protože v rozpočtu se s tím nepočítalo, se ihned myslivcům ozve. Zároveň doufá, že dotazy, které myslivcům zaslala, nejsou vnímány negativně, ale že pro finanční výbor potřebuje úplné informace.

Pan Tomáš Novák – uvádí, že předělání stodůlky zabere nejméně pět brigád.

Paní starostka – podotýká, že to chápe a ptá se, kolik stojí chladicí zařízení, které bude potřeba.

Pan Tomáš Novák – odpovídá, že „chladák“ bude stát cca 60 – 70 tisíc, ale k tomu bude potřeba vystavět i antoniček a přivést do stodůlky elektřinu, a že předpokládají, že náklady se dostanou na cca 140 tisíc korun, a na to že myslivci nemají peníze při členských příspěvcích, které dávají.

Paní starostka – opakuje, že s finančním výborem žádost probere, že s ním probírá i pětistícové částky, protože je vždy lepší každou žádost prodiskutovat, ale že tento problém vnímá, i když ji mrzí, že nebyla využita dotace, která na toto byla určena, žádost přišla asi 14 dní po skončené výzvě na dotaci na kraji.

Pan Tomáš Novák – dodává, že pro ně to byla tak nečekaná věc, že přemýšleli i nad tím, že nemocný kus k nim někdo dovezl schválně. U několika set tisíců kusů se nic nepotvrdilo a v momentě, kdy mělo být pásmo zrušeno, se najednou AMP potvrdily dva případy.

Paní starostka – věří, že to by snad nikdo neudělal. Zakončuje diskusi a děkuje za všechny příspěvky.

Závěr zasedání

Paní starostka – končí zasedání zastupitelstva v 18⁰⁰ hodin. Děkuje panu tajemníkovi za přípravu zasedání, děkuje všem za pozornost a přeje hezký zbytek večera. Na závěr sděluje, že příští řádné veřejné zasedání zastupitelstva se uskuteční ve čtvrtek dne 25. dubna 2024 v 17⁰⁰ hodin ve Dřevčicích.

Přílohy zápisu

- 1) Prezenční listina
 - 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva Města Dubá podle ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích
-

Vyhotovení a podepisování zápisu

Zápis byl vyhotoven dne 2. dubna 2024

Zapisovatel zápisu: paní Zuzana Martínková

Ověřovatelé zápisu:

Paní Mgr. Veronika Matějková dne

Pan Tomáš Novák dne

Místostarosta Města Dubá:

Pan Martin Fuxa, DiS. dne

Starostka Města Dubá:

Paní Ing. Irena Žalovičová dne