

## Pracovní portály:

### Adresář pracovních portálů

<a href="http://www.portal.mpsv.cz">www.portal.mpsv.cz</a>	Portál ministerstva práce a sociálních věcí
<a href="http://www.istp.cz">www.istp.cz</a>	Integrovaný systém typových pozic
<a href="http://www.mamenato.cz">www.mamenato.cz</a>	(kompetence pro trh práce, co a jak u sebe zlepšit, projekty, tipy a rady jak si zvýšit šance na uplatnění na trhu práce)
<a href="http://www.profesia.cz">www.profesia.cz</a>	(k sepsání kvalitního životopisu, příklady z praxe a reference od bývalých uchazečů o zaměstnání, možnost vyhledávání pracovních pozic – inzeráty, možnost vyvěsit si svůj životopis, zřídit si agenta pro vyhledávání práce, výborné rady, jak si zvýšit šance při hledání práce)
<a href="http://www.prace.cz">www.prace.cz</a>	(k sepsání kvalitního životopisu, příklady z praxe a reference od bývalých uchazečů o zaměstnání, možnost vyhledávání pracovních pozic – inzeráty, možnost vyvěsit si svůj životopis, zřídit si agenta pro vyhledávání práce, výborné rady, jak si zvýšit šance při hledání práce)
<a href="http://www.jobpilot.cz">www.jobpilot.cz</a>	(k sepsání kvalitního životopisu, příklady z praxe a reference od bývalých uchazečů o zaměstnání, možnost vyhledávání pracovních pozic – inzeráty, možnost vyvěsit si svůj životopis, zřídit si agenta pro vyhledávání práce, výborné rady, jak si zvýšit šance při hledání práce)
<a href="http://www.jobs.cz">www.jobs.cz</a>	(nabídky práce, poradny, brigády, životopis, agent, příklady z praxe)
<a href="http://www.monster.cz">www.monster.cz</a>	(nabídky práce, poradny, brigády, životopis, agent, příklady z praxe)



## A něco k pracovně právním vztahům a financím. Co dělat, když...?

- [www.pravnik.cz](http://www.pravnik.cz) (on-line poradna, vzory smluv, advokátní služby, katalog stránek, inzerce zaměstnání, diskusní fórum)
- [www.business.center.cz](http://www.business.center.cz) (zákony, finance, právo, úřady, pojmy, diskuze, šablony)
- [www.finance.cz](http://www.finance.cz) (prodej, kurzy, firmy, poradna)
- <http://dluhy.obcanskeporadny.cz/> (Musím si půjčit. Dlužím a půjčuji si. Jsem v dluhové pasti. Jak na dluhy. Kam pro radu.)
- <http://www.ekcr.cz/> (Aktuality - pro veřejnost. Exekutorské komory. Seznam soudních exekutorů. Nejčastější dotazy. Exekutorské služby. Dražby soudních exekutorů. Falešní exekutoři. Centrální evidence exekucí. Portál dražeb. **Bezplatná právní poradna.**)
- <http://insolvenčni-zakon.justice.cz/> (obecné informace a prevence úpadku, dlužník, věřitel, insolvenční správci a další odborná veřejnost)





## ZDROJE INFORMACÍ

Potřebujeme-li řešit nepříjemnou finanční situaci a chceme se vyhnout špatným rozhodnutím na finančním trhu, měli bychom se před každým krokem, který podnikneme, ujistit o míře naší informovanosti k danému produktu či službě. Inspirací nám můžou být následující odkazy.

Vzdělávací portály:

- **financnivzdelavani.cz** (pro laiky, základní produkty finančního trhu, řešení životních situací, slovníček,...)
- **peníze.cz**
- **mesec.cz**
- **finance.cz**
- **nasepenize.cz**
- **finmag.cz**
- **finweb.ihned.cz** (odkazy na jednotlivé segmenty finančního trhu a kalkulačky)

Profesní weby:

- **akatcr.cz** (Asociace pro kapitálový trh ČR, věnuje se investičním společnostem)
- **acss.cz** (Asociace českých stavebních spořitelů, sekce Praktické, Slovníček pojmů)
- **czech-ba.cz** (Česká bankovní asociace, oddíl Slovník bankovních pojmů, Ochrana spotřebitele, Finanční vzdělávání)
- **afiz.cz** (Asociace finančních zprostředkovatelů a poradců ČR, sekce Pro veřejnost)
- **apfcr.cz** (Asociace penzijních fondů ČR)
- **cap.cz** (Česká asociace pojišťoven, sekce Pojistné produkty obsahuje přehledné členění pojistných produktů s vysvětlením jejich podstaty pro laiky, sekce Pro veřejnost obsahuje Slovníček)
- **exekutorskacomora.cz**
- **finarbitr.cz/cs/spory-priklady-resenych-sporu.html**

Ostatní:

- **spes.cz** (dluhové poradenství zdarma, ke stažení brožura Půjčujte si s rozumem)
- **obcanskeporadny.cz** (sekce Dotazy a odpovědi, ke stažení brožura Spotřebitelské úvěry a neschopnost splácet dluhy)
- **financnitisen.cz**
- **coi.cz** (Česká obchodní inspekce, sekce Spotřebitelské úvěry, časté dotazy, RPSN...)
- **tisk – Hospodářské noviny, Lidové noviny, Právo** – všechny mají více či méně časté přílohy věnované osobním financím



### Poradny pro zadlužené lidi

V první řadě by tu měl být odbor sociální péče. Ten funguje na každém městském úřadu a jeho pracovníci by měli poradit, co v takovéto situaci dělat. Dále pak jsou funkční poradny neziskových organizací. Např. poradna pro pomoc s dluhy (**www.nedluzim.cz**).

## OCHRANA SPOTŘEBITELE

### PRÁVNÍ ÚPRAVA OCHRANY SPOTŘEBITELE

- zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
  - zejména: § 51a - §65 – spotřebitelské smlouvy  
§ 588 a násl. kupní a směnná smlouva  
§ 631 a násl. smlouva o dílo
- zákon č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 59/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 215/1991 Sb., o registračních pokladnách, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky

### SPOTŘEBITELSKÉ SMLOUVY

#### smlouvy uzavírané na dálku – tzv. distanční prodeje

- povinnost informovat spotřebitele s dostatečným předstihem před uzavřením smlouvy o těchto údajích:

- obchodní jméno a IČO dodavatele, sídlo právnické osoby a bydliště v případě fyzické osoby
- název a hlavní charakteristika zboží nebo služeb
- cena zboží nebo služeb
- daň včetně poplatků
- náklady na dodání (např. poštovné a balné)
- způsob platby, dodání nebo plnění
- poučení o právu na odstoupení s výjimkou některých případů
- náklady na použití komunikačních prostředků na dálku
- doba, po kterou zůstává nabídka nebo cena v platnosti

- povinnost po uzavření smlouvy nejpozději však před plněním poskytnout spotřebiteli písemně tyto informace:

- obchodní jméno a IČO dodavatele, sídlo právnické osoby a bydliště v případě fyzické osoby
- informace o podmínkách a postupech pro uplatnění práva odstoupit od smlouvy
- informace o službách po prodeji a o zárukách
- podmínky pro zrušení smlouvy, pokud není určena doba platnosti nebo platnost je delší než jeden rok

- nesplnění informační povinnosti má za následek možnost odstoupit od smlouvy ve lhůtě 3 měsíců od převzetí zboží

- spotřebitel má právo odstoupit od distanční smlouvy do 14 dnů od převzetí plnění, bez dalšího a za jakékoliv situace, vyjma případů, kdy by možnost odstoupení od smlouvy spotřebitelem byla vůči dodavateli zcela zjevně nespravedlivá a spotřebiteli by v těchto případech dávala značnou, neopodstatněnou výhodu

#### smlouvy sjednávané mimo provozovnu – tzv. podomní prodeje

- je-li smlouva uzavřena mimo prostory obvyklé k podnikání dodavatele nebo nemá-li tento žádné stálé místo k podnikání, může spotřebitel od smlouvy písemně odstoupit do 7 dnů od jejího uzavření; tato lhůta může být prodloužena až na jeden měsíc, to v případě, že by dosud nedošlo ke splnění dodávky zboží či služeb dodavatelem
- na právo odstoupit od smlouvy musí dodavatel spotřebitele písemně upozornit nejpozději při uzavření smlouvy - pokud dodavatel tuto svoji povinnost nesplní, má spotřebitel právo odstoupit od smlouvy do 1 roku od jejího uzavření



## **PROCES REKLAMACE**

koupě zboží, které je ve shodě s kupní smlouvou

- prodávající na požádání vydá paragon
- prodávající na požádání vystaví záruční list



zjištění rozporu s kupní smlouvou → při převzetí věci – právo na bezplatné uvedení věci do stavu odpovídajícího kupní smlouvě – výměnou věci nebo opravou, není-li to možné, pak může kupující požadovat přiměřenou slevu z ceny nebo od smlouvy odstoupit

- během 6 měsíců od převzetí věci – rozpor se považuje za existující v době

převzetí, neprokáže-li se opak



běh záruční doby → u prodeje spotřebního zboží 24 měsíců

- u prodeje potravinářského zboží 8 dní
- u prodeje krmiv 3 týdny
- u prodeje zvířat 6 týdnů



zjištění vady věci



uplatnění práva z odpovědnosti za vady

- u prodávajícího, u kterého byla věc koupena
- je-li v záručním listě pro provedení opravy uveden jiný podnikatel, který je v místě prodávajícího nebo v místě pro kupujícího bližším, uplatní se právo na opravu u tohoto podnikatele určeného k provedení záruční opravy
- v provozovně prodávajícího musí být po celou provozní dobu přítomen pracovník pověřený vyřizovat reklamace
- požadavek prodávajícího na to, aby reklamovaná věc byla v původním obalu, není oprávněný – zákon tuto povinnost nestanoví
- požadavek prodávajícího na předložení dokladu o koupi zboží, paragonu, je oprávněn zčásti – kupující je povinen prodávajícímu prokázat, že věc koupil právě od něj a kdy byla koupě uskutečněna, toto lze prokázat i jinak
- prodávající je povinen vydat potvrzení o tom, kdy bylo právo uplatněno, o provedení opravy a době jejího trvání



posouzení vady

- o reklamaci má být rozhodnuto ihned, ve složitých případech do 3 pracovních dnů, nezapočítává se však doba potřebná k odbornému posouzení, maximální délka lhůty činí 30 dnů (není-li dohodnuta lhůta delší), po uplynutí této lhůty má spotřebitel stejná práva jakoby se jednalo o vadu neodstranitelnou



vada odstranitelná → včasné a řádné odstranění, není-li to neúměrné, může kupující požadovat výměnu věci nebo součásti → není-li takový postup možný, může kupující žádat přiměřenou slevu z ceny nebo od smlouvy odstoupit



vada neodstranitelná → brání-li tomu, aby věc byla řádně užívána jako věc bez vady – právo na





výměnu věci nebo odstoupení od smlouvy



vada odstranitelná, ale opakující se i po opravě nebo více vad, avšak nebrání věc řádně užívat → právo na výměnu věci nebo odstoupení od smlouvy



jiná vada neodstranitelná – nepožaduje-li kupující výměnu věci → právo na přiměřenou slevu z ceny nebo odstoupení od smlouvy

## **Adresář dozorových orgánů (zdroj [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz))**

### Česká obchodní inspekce

Orgán dozoru nad uváděním na trh a prodejem nepotravinářských výrobků a služeb — bezpečnost výrobků, technické požadavky na výrobky, poctivost prodeje, informační povinnosti o výrobcích a službách, zákaz klamání a diskriminace spotřebitele, kvalita pohonných hmot, atd. Informace o nebezpečných výrobcích.

### Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Kontroluje, v rámci stanovených kompetencí, potraviny, suroviny k jejich výrobě, zemědělské výrobky a tabákové výrobky.

### Státní veterinární správa

Kontroluje v rozsahu svých kompetencí zdravotní závadnost produktů živočišného původu, zajišťuje monitorování a udržování příznivé nakažové situace zvířat, veterinární ochranu státního území České republiky, ochranu pohody zvířat a ochrana před jejich týráním.

### Orgány ochrany veřejného zdraví

Orgány ochrany veřejného zdraví kontrolují zdravotní nezávadnost výrobků běžného užívání — výrobky pro děti do tří let, výrobky přicházející do styku s potravinami, hračky, kosmetické výrobky, veřejné stravování.

### Státní ústav pro kontrolu léčiv

Ústav vykonává státní dozor nad vlastnostmi humánních léčiv ve všech oblastech, kde se s nimi zachází. V oblasti zdravotnických prostředků zajišťuje ústav kontroly u poskytovatelů zdravotní péče, šetření nežádoucích příhod a kontroly klinického hodnocení.

### Puncovní úřad

Puncovní úřad jako orgán státní správy vykonává státní správu na úseku puncovníctví a zkoušení drahých kovů. Zejména provádí puncovní inspekci u výrobců a obchodníků s výrobky z drahých kovů a za zjištěné závady ukládá sankce, ověřuje nebo jinak zjišťuje ryzost výrobků nebo jiných věcí z drahých kovů, atd.

### Český úřad pro zkoušení zbraní a střeliva

Provádí ověřování a odborné činnosti v oborech střelné zbraně, střelivo, pyrotechnické výrobky, výbušniny, střeliviny a ochranné prostředky odolné vůči střelám, střepinám a nožům.

### Český metrologický institut

Provádí kontroly dodržování zákona o metrologii, zabezpečuje jednotnost a přesnost měřidel a měření ve všech oborech vědecké, technické a hospodářské činnosti.

### Informační centrum bezpečnosti potravin

Funkci informačního centra bezpečnosti potravin vykonává Ústav zemědělských a potravinářských informací (ÚZPI).



# FINANČNÍ GRAMOTNOST - CYKLUS SEMINÁŘŮ

pořádaný Úřadem práce v České Lípě  
pod záštitou předsedy Senátu Parlamentu ČR Přemysla Sobotky

## Český telekomunikační úřad

Český telekomunikační úřad vykonává státní správu v oblasti elektronických komunikací a poštovních služeb, včetně regulace trhu a stanovování podmínek pro podnikání za účelem nahrazení chybějících účinků hospodářské soutěže a vytvoření předpokladů pro řádné fungování hospodářské soutěže a pro ochranu uživatelů a dalších účastníků trhu do doby dosažení plně konkurenčního prostředí. Úřad rovněž zajišťuje ochranu některých služeb v oblasti rozhlasového a televizního vysílání a služeb informační společnosti.

## Státní energetická inspekce

Provádí kontroly dodržování energetického zákona, zákona o hospodaření s energií, cenového zákona a dalších předpisů. Rozsah působnosti a oprávnění při kontrole je stanoveno zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

## Živnostenské úřady

Kontrolují v rámci kompetencí daných zákonem dodržování povinností plynoucích ze živnostenského zákona a plnění některých povinností podle zvláštních právních předpisů (zákon o ochraně spotřebitele, zákon o omezení provozu zastaváren a zákon o spotřebních daních).

## **Adresář spotřebitelských organizací (zdroj [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz))**

### **Organizace**

### **Logo**

### **Spojení**

**SOS - Sdružení obrany spotřebitelů,  
o.s.**  
**Sídlo:**  
**Novákových 8**  
**180 00 Praha 8**  
<http://www.spotrebitele.info/>



[sos@spotrebitele.info](mailto:sos@spotrebitele.info)  
tel.: 224239940  
poradenská linka — 900  
08 08 08  
poradny ve všech krajích  
Mgr. Radim Krejčí  
předseda

**Občanské sdružení spotřebitelů TEST**  
**Nuselská 297/5**  
**140 00 Praha 4 - Nusle**  
<http://www.dtest.cz/>



[dtest@dtest.cz](mailto:dtest@dtest.cz)  
tel.: 241404922  
fax: 241406533  
JUDr. Ida Rozová

**Sdružení českých spotřebitelů, o.s.  
(SČS)**  
**Budějovická 73**  
**140 00 Praha 4**  
<http://www.konzument.cz/>



[dupal@regio.cz](mailto:dupal@regio.cz)  
[novak@regio.cz](mailto:novak@regio.cz)  
tel.: 261263574  
fax: 261262268  
Ing. Libor Dupal  
Ing. Libor Novák

**Centrum spotřebitelsko —  
podnikatelských vztahů a ochrany  
spotřebitele Třebíč**  
**Kmochova 762/13**  
**674 01 Třebíč**



[cspv@volny.cz](mailto:cspv@volny.cz)  
tel./fax: 568824160  
kancelář: tel./fax:  
568843263  
p. Ivan Vojtek



# FINANČNÍ GRAMOTNOST - CYKLUS SEMINÁŘŮ

pořádaný Úřadem práce v České Lípě  
pod záštitou předsedy Senátu Parlamentu ČR Přemysla Sobotky

## Asociace občanských poraden

Tachovské nám. 3

130 00 Praha 3

<http://www.obcanskeporadny.cz/>



[aop@obcanskeporadny.cz](mailto:aop@obcanskeporadny.cz)

tel.: 222780599

fax: 222212723

Mgr. Vladimír Bako

## Sdružení pro bezpečnost potravin a ochranu spotřebitele

Bubenečská 21

160 00 Praha 6

<http://www.food-consumer.cz/>



[paha@food-consumer.cz](mailto:paha@food-consumer.cz)

mobil: 603572759

Ing. Petr Mamula, CSc.

## Síť ekologických poraden ČR (STEP)

Kancelář Ostrava:

Na Hradbách 3

702 00 Ostrava

<http://www.ekoporadna.cz/>



[step@ecn.cz](mailto:step@ecn.cz)

tel.: 596111281

Mgr. Kamila Danihelková

## Generation Europe

Vratislavova 59/5

128 00 Praha 2

<http://www.generation-europe.cz/>



[info@generation-](mailto:info@generation-europe.cz)

[europe.cz](http://www.generation-europe.cz)

tel./fax: 234697965

p. Petr Jakubíček





## DAŇOVÝ SYSTÉM

### **1. Právní úprava daní**

- zákon č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších zákonů
- zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 16/1993 Sb., o dani silniční, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních, ve znění pozdějších předpisů

### **2. Základní pojmy**

#### **DAŇ**

- povinná platba do veřejného rozpočtu, která je placena pravidelně v určitých intervalech nebo při určitých okolnostech. Daň je platbou nenávratnou, nedobrovolnou, neúčelovou (plátce neovlivňuje, na co jsou poté peníze použity), opakovanou, ve prospěch veřejného rozpočtu.

#### **POPLATNÍK**

- osoba, jejíž příjmy, majetek nebo úkony jsou přímo podrobeny dani

#### **PLÁTCE**

- osoba, která pod vlastní majetkovou odpovědností odvádí správci daně daň vybranou od poplatníků nebo sraženou poplatníkům

#### **DAŇ NEPŘÍMÁ**

- tuto daň platí státu jiná osoba (plátce), než ta, která je jí podrobena a na níž dopadají její účinky (poplatník)

#### **DAŇ PŘÍMÁ**

- zdaňuje příjem či majetek poplatníka, je odváděna příslušnému finančnímu úřadu na základě písemného daňového přiznání poplatníka a poplatník této daně je přímo plátcem

#### **ROVNÁ DAŇ**

- takový způsob zdanění, ve kterém jsou všechny subjekty spadající pod rovnou daň zdaněny vždy stejnou relativní sazbou daně.

#### **PŘEDMĚT DANĚ**

- věc, příjem, práce či činnost, ze které se odvádí příslušná částka (daň) do veřejných rozpočtů, tedy to, co stát daní.

### **3. Daně přímé**

#### Daň z příjmu fyzických osob

##### *Poplatník*

- fyzická osoba, která má na území ČR své bydliště nebo se zde obvykle zdržuje; obvykle se zdržujícími na území České republiky jsou ti, kteří zde pobývají alespoň 183 dnů v příslušném kalendářním roce, a to souvisle nebo v několika obdobích; do lhůty 183 dnů se započítává každý započatý den pobytu

##### *Předmět daně*

- a) příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky
- b) příjmy z podnikání a z jiné samostatné výdělečné činnosti
- c) příjmy z kapitálového majetku
- d) příjmy z pronájmu
- e) ostatní příjmy

#### Daň z příjmu právnických osob

##### *Poplatník*

- osoba, která není fyzickou osobou, a i organizační složka státu podle zvláštního právního předpisu

##### *Předmět daně*



- příjmy (výnosy) z veškeré činnosti a z nakládání s veškerým majetkem, není-li v zákoně stanoveno jinak

## Daň z pozemků

### *Poplatník*

- vlastník pozemku, ve stanovených výjimečných případech nájemce

### *Předmět daně*

- pozemky na území České republiky vedené v katastru nemovitostí

## Daň ze staveb

### *Poplatník*

- je vlastník stavby, bytu nebo samostatného nebytového prostoru

### *Předmět daně*

- předmětem daně ze staveb jsou na území České republiky
  - a) stavby, pro které byl vydán kolaudační souhlas nebo stavby užívané před vydáním kolaudačního souhlasu,
  - b) stavby způsobilé k užívání na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo stavby podléhající oznámení stavebnímu úřadu a užívané,
  - c) stavby, pro které bylo vydáno kolaudační rozhodnutí nebo kolaudačnímu rozhodnutí podléhající a užívané anebo podle dříve vydaných právních předpisů dokončené,
  - d) byty včetně podílu na společných částech stavby, které jsou evidovány v katastru nemovitostí
  - e) nebytové prostory včetně podílu na společných částech stavby, které jsou evidovány v katastru nemovitostí

## Daň dědická

### *Poplatník*

- dědic, který nabytí dědictví nebo jeho část ze závěti, ze zákona nebo z obou těchto právních důvodů podle pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu, jímž bylo řízení o dědictví skončeno

### *Předmět daně*

- předmětem daně je nabytí majetku děděním
- majetkem pro účely daně dědické jsou
  - a) věci nemovité, byty a nebytové prostory
  - b) věci movité, cenné papíry, peněžní prostředky v české a cizí měně, pohledávky, majetková práva a jiné majetkové hodnoty

## Daň darovací

### *Poplatník*

- nabyvatel
- při bezúplatném poskytnutí majetku fyzickou osobou, která má trvalý pobyt v tuzemsku, nebo právnickou osobou, která má sídlo v tuzemsku, fyzické osobě, která nemá trvalý pobyt v tuzemsku, nebo právnické osobě, která nemá sídlo v tuzemsku, je poplatníkem daně darovací vždy dárce. Není-li dárce poplatníkem, je ručitelem.

### *Předmět daně*

- předmětem daně darovací je bezúplatné nabytí majetku na základě právního úkonu nebo v souvislosti s právním úkonem
- majetkem pro účely daně darovací jsou
  - a) nemovitosti a movitý majetek,
  - b) jiný majetkový prospěch
  - bylo-li současně s bezúplatným převodem nemovitosti též bezúplatně zřízeno právo odpovídající věcnému břemenu nebo právo, jehož obsahem je opětující se plnění obdobné věcnému břemenu, je takto zřízené právo předmětem daně darovací

## Dan z převodu nemovitostí

### *Poplatník*



- poplatníkem daně z převodu nemovitostí je
  - a) převodce (prodávající); nabyvatel je v tomto případě ručitelem,
  - b) nabyvatel, jde-li o nabytí nemovitosti při výkonu rozhodnutí nebo exekuci podle zvláštního právního předpisu, vyvlastnění, vydržení, v insolvenčním řízení po rozhodnutí o úpadku nebo ve veřejné dražbě anebo o nabytí nemovitosti na základě smlouvy o zajišťovacím převodu práva, v souvislosti s postoupením pohledávky, při zrušení právnické osoby bez likvidace nebo při rozdělení likvidačního zůstatku při zrušení právnické osoby s likvidací,
  - c) převodce i nabyvatel, jde-li o výměnu nemovitostí; převodce a nabyvatel jsou v tomto případě povinni platit daň společně a nerozdílně.

## *Předmět daně*

- předmětem daně z převodu nemovitostí je úplatný převod nebo přechod vlastnictví k nemovitostem. Při zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem je předmětem daně z převodu nemovitostí úplatný převod nebo přechod podílu nebo části podílu, o který se sníží hodnota podílu převodce, který měl před vypořádáním. Podílem spoluvlastníka se přitom pro účely daně z převodu nemovitostí rozumí souhrn hodnot všech jeho podílů na nemovitostech, které jsou předmětem vypořádání.

## daň silniční

### *Poplatník*

- fyzická nebo právnická osoba, která
  - a) je provozovatelem vozidla registrovaného v České republice v registru vozidel a je zapsána v technickém průkazu,
  - b) užívá vozidlo, v jehož technickém průkazu je zapsána jako provozovatel osoba, která zemřela, zanikla nebo byla zrušena, anebo vozidlo, jehož držitel je odhlášen z registru vozidel.
- poplatníkem daně je rovněž
  - a) zaměstnavatel, pokud vyplácí cestovní náhrady svému zaměstnanci za použití osobního automobilu nebo jeho přípojného vozidla, pokud daňová povinnost nevznikla již provozovateli vozidla,
  - b) osoba, která používá vozidlo registrované a určené jako mobilizační rezerva nebo pohotovostní zásoba

### *Předmět daně*

- předmětem daně silniční jsou silniční motorová vozidla a jejich přípojná vozidla registrovaná a provozovaná v České republice, jsou-li používána k podnikání nebo k jiné samostatné výdělečné činnosti nebo jsou používána v přímé souvislosti s podnikáním anebo k činnostem, z nichž plynoucí příjmy jsou předmětem daně z příjmů u subjektů nezaložených za účelem podnikání podle zvláštního právního předpisu. Bez ohledu na to, zda jsou používána k podnikání, jsou předmětem daně vozidla s největší povolenou hmotností nad 3,5 tuny určená výlučně k přepravě nákladů a registrovaná v České republice.

## **4. Daně nepřímé**

### Daň z přidané hodnoty

### Daň spotřební

- spotřebními daněmi jsou
  - a) daň z minerálních olejů,
  - b) daň z lihu,
  - c) daň z piva,
  - d) daň z vína a meziproductů a
  - e) daň z tabákových výrobků

### daň z elektřiny

#### *plátce*

- dodavatel, který dodal elektřinu konečnému spotřebiteli



daň z pevných paliv

*plátce*

- dodavatel, který na daňovém území dodal pevná paliva konečnému spotřebiteli.

daň ze zemního plynu a některých dalších plynů

*plátce*

- dodavatel, který na daňovém území dodal plyn konečnému spotřebiteli

## **5. Další platby mající charakter daní**

pojistné na sociální zabezpečení

pojistného na důchodové pojištění,

pojistného na nemocenské pojištění,

příspěvek na státní politiku zaměstnanosti,

pojistné na všeobecné zdravotní pojištění

místní poplatky ukládané obecně závaznými vyhláškami na úrovni měst a obcí



## EXEKUCE

### PRÁVNÍ ÚPRAVA EXEKUCÍ

- zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů
  - zejména § 251 a násl.
- zákon č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 330/2001 Sb., o odměně a náhradách soudního exekutora, o odměně a náhradách správce podniku a o podmínkách pojištění odpovědnosti za škody způsobené exekutorem, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 329/2008 Sb., o centrální evidenci exekucí, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Základní pojmy

#### SOUDNÍ VÝKON ROZHODNUTÍ

- postup oprávněného (věřitel) v situaci, kdy povinný (dlužník) nesplní dobrovolně povinnost, která mu byla uložena vykonatelným rozhodnutím, spočívající v tom, že se oprávněný obrátí s návrhem na soud, který pak v souladu s tímto návrhem činí kroky k nucenému splnění takové povinnosti

#### EXEKUCE

- de facto totéž, co výkon rozhodnutím, avšak v praxi se zažilo použití výrazu exekuce spíše pro výkon rozhodnutí prostřednictvím soudního exekutora (zatímco výkon rozhodnutí pro soudní cestu)

#### SOUDNÍ VYKONAVATEL

- zaměstnanec soudu, který činí jednotlivé úkony při provádění výkonu rozhodnutí

#### SOUDNÍ EXEKUTOR

- fyzická osoba, kterou stát pověřil exekutorským úřadem, v rámci něhož exekutor provádí nucený výkon exekučních titulů a další činnost podle exekučního řádu. Soudním exekutorem může být jmenován pouze občan České republiky, který mj. má úplné vysokoškolské právnické vzdělání, je bezúhonný, vykonal alespoň tříletou exekutorskou praxi a složil exekutorskou zkoušku

#### EXEKUČNÍ TITUL

- rozhodnutí příslušného orgánu, zejména soudu, o uložení povinnosti, vydané v nalézacím řízení, které je jak pravomocné, tak vykonatelné

#### OSOBNÍ BANKROT

- jedná se o hovorové označení situace, kdy má dlužník více věřitelů a peněžité závazky po dobu delší 30 dnů po lhůtě splatnosti a tyto závazky není schopen plnit, tedy je v úpadku a zvolí cestu oddlužení podle insolvenčního zákona

#### KONKURS

- způsob řešení úpadku spočívající v tom, že na základě rozhodnutí o prohlášení konkursu jsou zjištěné pohledávky věřitelů zásadně poměrně uspokojeny z výnosu zpeněžení majetkové podstaty s tím, že neuspokojené pohledávky nebo jejich části nezanikají, pokud zákon nestanoví jinak.

### Způsoby výkonu rozhodnutí/exekuce





- výkon rozhodnutí ukládajícího zaplacení peněžité částky
  - srážkami ze mzdy
  - příkázáním pohledávky
  - příkazem k výplatě z účtu u peněžního ústavu
  - prodejem movitých věcí a nemovitostí
  - prodejem podniku
  - zřízením soudcovského práva k nemovitostem
- výkon rozhodnutí ukládajícího jinou povinnost než zaplacení peněžité částky dle povahy povinnosti
  - vyklizením
  - odebráním věci
  - rozdělením společné věci
  - provedením prací a výkonů

## Deset zásad při problémech se splácením dluhů (zdroj

[www.obcanskeporadny.cz](http://www.obcanskeporadny.cz) - upraveno)

- 1) Dluhy se samy od sebe nevyřeší – problémy s **dluhy lze vyřešit jedině tehdy, pokud se jim dlužník postaví čelem**. Důležité je učinit rozhodnutí a dluhy řešit aktivně.
- 2) Pokud je to možné, **neřešit dluhy dalším zadlužením**, ale uhrazením stávajících dluhů. Jinak se situace bude za několik měsíců opakovat znovu.
- 3) Udělat si ve svých dlužích pořádek - **zjistit si, komu a kolik dlužník dluží, kolik splátek musí ještě uhradit** a jaké jsou sankce za opožděné či neuhrazené splátky.
- 4) **Rozdělit si dluhy podle důležitosti** – přednost mají dluhy s vysokými pokutami za nesplácení a dluhy související s bydlením – nájem a energie.
- 5) Pokud není možné zaplatit dlužnou splátku, **věřitele o situaci informovat** a domluvit si s ním případné odložení nebo snížení částek.
- 6) Nemožnost splácet dluhy vždy řešit v rámci domácnosti, proto **o problémech s dluhy vždy informovat manželku/manžela (partnera/partnerku) a další osoby, se kterými dlužník sdílí domácnost**.
- 7) **Neignorovat telefony a přebírat doporučenou poštu od věřitele** – odmítnutí komunikace s věřiteli nic nevyřeší. Změna adresy a telefonního čísla nepomůže.
- 8) Sestavit si osobní/rodinný rozpočet – **omezit výdaje na minimum** snížením poplatku za kabelovou televizi, internet, telefony, omezte výdaje za cigarety, alkohol a odložit nákup spotřebního zboží, které není nutně potřeba.
- 9) **Pokusit se zvýšit své příjmy** – po dobu řešení dluhů si najít odpolední, večerní nebo víkendovou práci.
- 10) V případě, že si dlužník neví se zadlužením rady, měl by **vyhledat odbornou pomoc** např. občanské poradny, seznam občanských poraden na [www.obcanskeporadny.cz](http://www.obcanskeporadny.cz).



## Oblasti občanského poradenství

Výčet 18 oblastí poradenství poskytovaného ve všech poradnách sdružených v AOP

### **Sociální dávky**

Občanští poradci a poradkyně Vám sdělí, v jaké šíři a výši máte nárok na státní sociální dávky, a to ať jste na rodičovské dovolené, důchodcem/důchodkyní, studentem/studentkou, se zdravotním postižením, bez práce nebo v nízkopříjmové skupině.

### **Sociální pomoc**

Poradíme Vám, kam se obrátit, když se chcete zbavit závislosti, obstarat si sociální bydlení nebo zaopatřovací péči.

### **Pojištění**

Vysvětlíme Vám Vaše práva a povinnosti vyplývající z vašeho zdravotního a sociálního pojištění. Poradíme Vám, jak získat informace, které rozptýlí Vaše pochybnosti a umožní úhradu dluhu na pojistném. Pomůžeme Vám vypočítat míru mateřské dovolené, starobního a invalidního důchodu.

### **Pracovně právní vztahy a zaměstnanost**

Sdělíme Vám Vaše zaměstnanecká práva a povinnosti a poradíme Vám, jak k řešit spor se zaměstnavatelem, jak jednat v případě nezaměstnanosti a potřeby rekvalifikace.

### **Bydlení**

Seznámíme Vás se závazky a právy, ať už bydlíte v nájemním, soukromém či družstevním bytě. Pomůžeme Vám řešit problémy spojené se vznikem, zánikem a změnami nájemních smluv, právech a povinnostech pronajímatele, úpravách cen služeb. Odpovíme na Vaše dotazy ohledně hlášení trvalého pobytu, právech a povinnostech vyplývajících z vlastnického a spoluvlastnického práva, výměny nájemních bytů, převodu nájemních smluv a bydlení na základě věcného břemene.

### **Rodina a mezilidské vztahy**

Obrat'te se na nás, pokud chcete uplatnit svá rodičovská a manželská práva, řešíte rozvod, vyživovací povinnost, osvojení, pěstounskou péči nebo registrované partnerství. Neváhejte se na nás obrátit v případě domácího násilí.

### **Majetkoprávní vztahy a náhrada škody**

Informujeme Vás o závazcích vyplývajících z vlastnictví, spoluvlastnictví, podílového vlastnictví nebo společného jmění manželů. Zpravíme Vás o náležitostech dědictví, restituce a smluv.

### **Finanční a rozpočtová problematika**

Vysvětlíme Vám, jaké daně se Vás týkají a jaká práva a povinnosti máte, ať jste dlužník(někomu dlužíte) či věřitel (někdo dluží Vám).

### **Zdravotnictví**



Od nás získáte všechny informace o právech pacientů, darování krve, plazmy a zdravotních zařízeních.

## Školství a vzdělávání

Získáte od nás informace o systému školství v České republice – jak vybrat vhodné vzdělávací zařízení, ale i jaká jsou Vaše práva a povinnosti jako rodiče, jehož dítě chodí do školy či studuje.

## Ekologie, právo životního prostředí

V případě živelné pohromy Vás informujeme, jak si v této situaci počínat. Podáme Vám taktéž základní informace, jak vést ekologickou domácnost.

## Ochrana spotřebitele

Spotřebitelskou oblast známe velmi dobře – sdělíme Vám, jak uplatnit reklamace výrobků a služeb a seznámíme Vás s Vašimi povinnostmi.

## Základy práva ČR

Zasvětíme Vás do pramenu práva a právních vztahů v ČR.

## Právní systém EU

Nejsme specialisté na právní systém EU, ale pomůžeme Vám zorientovat se v právním systému EU, informujeme Vás o volném pohybu osob v rámci EU a spotřebitelských právech.

## Občanské soudní řízení

Pomůžeme Vám se sepsáním žaloby, vysvětlíme systém soudů a sdělíme nutné informace v případě exekucí.

## Veřejná správa

Přijďte se zeptat, jak si zařídit živnostenský list, jak se odvolat proti přestupkům, jak přihlásit pobyt Vašich zahraničních příbuzných a přátel, či jak zajistit ochranu Vašich soukromých údajů.

## Trestní právo

Jste-li trestně stíhán/á, podáme Vám informace o soudním řízení a uplatněním Vašich práv.

## Ústavní právo

V občanských poradnách se dozvíte, jak se bránit diskriminace a jak jednat tak, abyste se diskriminace nedopouštěli. Podáme Vám informace o lidských právech a za jakých podmínek se můžete obrátit na ústavní soud.



## Občanské poradny:

### Občanská poradna Liberec

Švermova 32 (bývalá zvláštní škola na Františkově, bus č.16 a 22, zastávka a Františkov škola)  
460 10 Liberec 10-Františkov

Tel./fax.: 485 152 070

obcanskaporadna.lbc@volny.cz

Otevřeno:

Úterý, Středa, Čtvrtek pro o objednané 10:00 -14:00

Středa bez objednání 14:00-18:30

### Kontaktní místo Frýdlant v Čechách

Poradní a setkávací centrum POSEC

Havlíčkovo nám. 304, Frýdlant v Čechách

obcanskaporadna.lbc@volny.cz

Objednávky každé pondělí nebo pátek od 9:00 -21:00 přes mobil 775 077 234.

Otevřeno: Čtvrtek 15:00 -17:45

### Kontaktní místo Jablonec nad Nisou

Spolkový dům, ul. Floriánové (bývalá ZŠ Floriánka), Jablonec nad Nisou

obcanskaporadna.lbc@volny.cz

Tel. 485 152 070

Otevřeno: Pondělí 10:00 -13:30

### Poradna při finanční tísni, o.p.s.

Americká 22, 120 00 Praha 2

Tel.: 222 922 240

Otevřeno: Po – Pá: 8:00 – 18:00

Zelená linka: 800 722 722 (v provozu každé pracovní pondělí od 8.30 do 12.00 hod. a od 13.00 do 17.30 hod.)

